

**Nr Sprawy ŚDS.2631.4.5.2019**

Bytom, dnia 29.11.2019 r.

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU,  
którego wartość nie przekracza 30 000 euro\***

Dot. konkursu ofert na **zadanie pn. "Remont pomieszczeń w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy „Integracja” w Bytomiu”**

**I. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Gmina Bytom  
Środowiskowy Dom Samopomocy „Integracja” w Bytomiu  
41 – 907 Bytom ul. Karpacka 25  
tel./fax (32) 280 85 29, e-mail – kancelaria@sdsbytom.pl  
adres internetowy – [www.sdsbytom.pl](http://www.sdsbytom.pl)  
godziny pracy ŚDS „Integracja” w Bytomiu 7.30 – 15.30

**Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Środowiskowy Dom Samopomocy „Integracja” 41 – 907 Bytom ul. Karpacka 25, reprezentowany przez Dyrektora;
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: Urząd Miejski w Bytomiu 41-902 Bytom, ul. Parkowa 2, e-mail: iod@um.bytom.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego a w przypadku dokonania wyboru złożonej oferty jako najkorzystniejszej i zawarcia umowy także w celu związanym z realizacją zamówienia;
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona będzie dokumentacja dotycząca prowadzonego postępowania;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w lit. c powyżej, a po tym czasie przez okres określony przepisami obowiązującego prawa;
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## **II. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje remont pomieszczeń ŚDŚ „Integracja” w Bytomiu m.in. malowanie pomieszczeń, osadzenie drzwi, w zakresie szczegółowo opisanym w Przedmiarze Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik do niniejszego Ogłoszenia.

**UWAGA!! Zakres postępowania nie obejmuje poz. nr 1 z przedmiaru „WEJŚCIE DO BUDYNKU,,**

**Kod Główny CPV – 45442110-1 – Malowanie budynków**

**Kody dodatkowe CPV:**

**44221200-7 – Drzwi**

**45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian**

## **III. Podstawowe warunki realizacji zamówienia:**

1. Termin realizacji zamówienia: **do 20 grudnia 2019 r.**
2. Realizacja zamówienia nastąpi na podstawie umowy – wzór w załączeniu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia co najmniej 36-miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty.

## **IV. Wymagane dokumenty:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy przedłożą kompletną ofertę zawierającą:

1. Wypełniony formularz oferty (*załącznik nr 1*).
2. Kosztorys.
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania, iż w stosunku do Wykonawcy nie otwarto likwidacji lub nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – **w formie oryginału, kopii potwierdzonej „za zgodność z oryginałem” lub wydruku ze strony internetowej.**

## **V. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:**

1. Osobą ze strony Zamawiającego uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest p. Dominika Kwaśnik, tel. 32 280 85 29, fax 32 280 85 29, e-mail: [kancelaria@sdsbytom.pl](mailto:kancelaria@sdsbytom.pl)
2. Wszelkie informacje dotyczące niniejszego postępowania Zamawiający i Wykonawcy przekazują na adres Zamawiającego określony w części I niniejszego Ogłoszenia, za pomocą fax-u na nr 32 280 85 29 lub drogą elektroniczną na adres [kancelaria@sdsbytom.pl](mailto:kancelaria@sdsbytom.pl)
3. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania wiadomości. W przypadku braku potwierdzenia wiadomości przez Wykonawcę Zamawiający domniema, iż pismo przekazane przez Zamawiającego na wskazany przez Wykonawcę nr fax-u lub adres elektroniczny zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

## **VI. Opis sposobu dokonywania oceny ofert:**

1. Ocenie podlegają oferty sporządzone zgodnie z formularzem oferty – wzór w załączeniu.

2. Oferta, wszystkie oświadczenia i załączniki winny być podpisane i opieczątowane przez Wykonawcę. Wykonawca podaje cenę brutto (wraz z 23% podatkiem VAT).
3. Zamawiający poprawia w ofercie, która podlega ocenie:
  - a. oczywiste omyłki pisarskie,
  - b. omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Ogłoszeniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
4. Ocenie nie podlegają oferty, które:
  - a. zostały złożone po terminie,
  - b. są niezgodne z zarządzeniem na podstawie, którego prowadzone jest postępowanie
  - c. nie odpowiadają wymaganiom Zamawiającego,
  - d. zawierają cenę stanowiącą jednocześnie mniej niż 50 % średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert oraz 50 % kwoty jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - e. ich złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - f. wykonawca w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie zgodził się na poprawienie omyłek,
  - g. zawierają nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
  - h. zawierają błędy lub omyłki, które nie podlegają poprawieniu,
  - i. zostały złożone przez Wykonawcę, który w okresie trzech lat przed wszczęciem postępowania w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie wyrządzając Zamawiającemu szkodę,
  - j. są nieważne na podstawie odrębnych przepisów.

## VII. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Lp.	Kryterium	waga
1.	Cena (brutto)	100,00%
	Razem:	100,00%

2. Ocena ofert zostanie dokonana wg następującego wzoru:

Kryterium **Cena**  
Skala pkt: 0 – 100

$$\text{Ilość pkt } (x_1) = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena badana}} \times \text{max ilość pkt (100)}$$

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów.

## VIII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Cenę oferty należy obliczyć w formie ryczałtu (art. 632 Kodeksu cywilnego). Cena ryczałtowa musi być wyrażona w kwocie brutto, jako cena kompletna, jednoznaczna i ostateczna. Cena ryczałtowa musi obejmować wartość przedmiotu zamówienia oraz podatek VAT.

Wykonawca winien podać cenę za całość zamówienia na formularzu oferty uwzględniając wszystkie informacje podane w treści niniejszego Ogłoszenia.

2. Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Zamawiający przyjął 23 % stawkę podatku VAT.
4. Cena zaoferowana przez wykonawcę nie będzie podlegała waloryzacji. Wykonawca winien w cenie oferty uwzględnić ryzyka mogące wystąpić w okresie realizacji umowy, w szczególności związane ze zmianą kosztów pracy.

#### **IX. Miejsce i termin składania ofert.**

Ofertę wraz z kosztorysem należy złożyć:

- 1) w wersji papierowej w zamkniętej kopercie z napisem: **"Remont pomieszczeń w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy „Integracja” w Bytomiu”** w siedzibie Zamawiającego, tj. Środowiskowego Domu Samopomocy „Integracja” w Bytomiu 41 – 907 Bytom ul. Karpacka 25 (kancelaria)

lub

- 2) w wersji elektronicznej, skan dokumentów z podpisem upoważnionej osoby na e-mail: [kancelaria@sdsbytom.pl](mailto:kancelaria@sdsbytom.pl), w tytule wiadomości podając: **„Oferta dot. postępowania pn. "Remont pomieszczeń w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy „Integracja” w Bytomiu”**.

**do dnia 04.12.2019 r. do godz. 10:00**

**Oferty złożone po terminie oraz bez załączonego kosztorysu nie będą rozpatrywane.**

#### **X. Miejsce i termin otwarcia ofert.**

Otwarcie ofert dokonane zostanie w siedzibie Zamawiającego tj. Środowiskowy Dom Samopomocy „Integracja” w Bytomiu 41 – 907 Bytom ul. Karpacka 25 w dniu **04.12.2019 r. o godz. 10:15.**

#### **2. Otwarcie ofert jest jawne. Podczas otwarcia ofert odczytana zostanie:**

- 1) kwota jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- 2) nazwę i siedzibę wykonawcy/ców, którzy złożyli oferty,
- 3) cena oferty.

**DYREKTOR**  
Środowiskowego Domu Samopomocy  
"INTEGRACJA" w Bytomiu  
*Ropczyńska*  
mgr Renata Ropczyńska

.....  
/Zatwierdzam/

W załączeniu:

1. Formularz oferty
2. Istotne postanowienia umowne
3. Przedmiar

*\*postępowanie prowadzone na podstawie Zarządzenie nr 295/17 Prezydenta Bytomia z dnia 01 sierpnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia i stosowania regulaminu udzielania zamówień publicznych przez miejskie jednostki organizacyjne(z późn. zm)*

.....  
/pieczętka Wykonawcy/

**Nr sprawy ŚDS.2631.4.5.2019**

**O F E R T A**

dotycząca postępowania poniżej 30 000 euro pn.  
**"Remont pomieszczeń w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy  
„Integracja” w Bytomiu”**

złożona przez:

Nazwa: .....

Adres: .....

Telefon: ..... Faks: ..... E-mail: .....

**cena oferty wynosi: ..... zł brutto**  
(słownie:.....)  
W tym podatek ..... % VAT

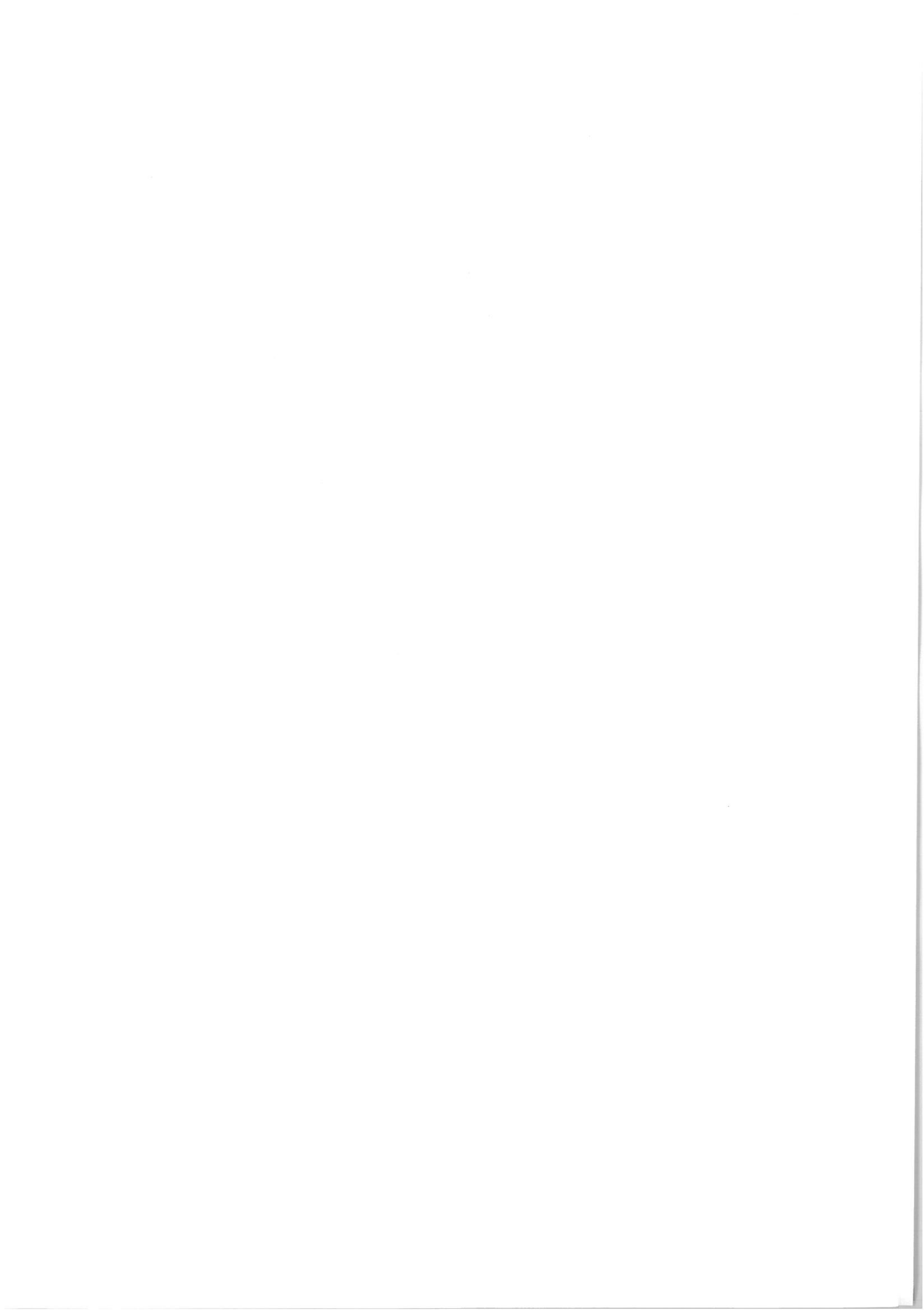
1. Udzielam Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na dostarczone elementy przedmiotu zamówienia oraz wykonane roboty, liczonej od daty przyjęcia bez zastrzeżeń Protokołu wykonania przedmiotu zamówienia.
2. **Termin wykonania zamówienia: do 20 grudnia 2019 r.**
3. Akceptuję warunki płatności określone w Istotnych postanowieniach umownych, **w tym termin płatności 5 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.**
4. Zamierzam powierzyć podwykonawcy do wykonania:

Lp.	Część polegają na:*	Nazwa (firma) podwykonawcy
1	2	3
1		
(...)		

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się i akceptujemy zapisy Istotnych Postanowień Umownych stanowiących załącznik do Ogłoszenia o zamówieniu.
6. Ofertę składam/y na ..... kolejno ponumerowanych stronach.
7. Ofertę sporządzono w dniu .....

.....  
(pieczęć i podpisy Wykonawcy lub osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

\*Zgodnie z art. 22a ust. 4 ustawy pzp podwykonawcą jest również podmiot na potencjał którego Wykonawca powołuje się przy wykazaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu dot. kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia



**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu .....roku w Bytomiu pomiędzy:

**Gminą Bytom** ul. Parkowa 2 NIP 626-298-85-82 REGON 276255269 Środowiskowym Domem Samopomocy „Integracja” w Bytomiu z siedzibą w **41-907 Bytomiu przy ulicy Karpackiej 25**, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

p. Renatę Kopczyńską – Dyrektora ŚDS

a

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

.....zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

**Preambuła**

W związku z treścią art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) do niniejszej umowy nie mają zastosowania zapisy tej ustawy.

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się **do wykonania zadania pn. „Remont pomieszczeń w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy „Integracja” w Bytomiu”** zgodnie z przedmiarem robót.
2. Wykonawca odpowiada za stan BHP oraz za zabezpieczenie terenu robót będącego przedmiotem umowy i ponosi pełną odpowiedzialność za zaistniałe zdarzenia i wypadki, których przyczyną będą prace prowadzone przez Wykonawcę lub osoby przez niego upoważnione.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących ochrony środowiska i niezwłocznego informowania o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na środowisko.

**§ 2 Termin wykonania**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty określone w §1 w terminie do 20 grudnia 2019 r.

**§ 3 Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... **netto** (słownie: .....) plus należny podatek VAT, tj..... zł, **razem..... brutto** (słownie: .....).
2. Podstawą wystawienia faktury za wykonany przedmiot umowy jest podpisany przez strony umowy „Bez zastrzeżeń” Protokół Odbioru Końcowego Robót.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 5 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

4. Wykonawca wystawi fakturę na **Nabywcę**: Gmina Bytom, ul. Parkowa 2, 41-902 Bytom, NIP 626-298-85-82, **Odbiorca**: **Środowiskowy Dom Samopomocy „Integracja” w Bytomiu**, ul. Karpacka 25, 41-907 Bytom.
5. Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych w przypadku zwłoki w zapłacie należności.
6. Zakazuje się przelewu wierzytelności i przejęcia długu z tytułu nin. umowy.

#### **§ 4 Nadzór**

1. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie .....
2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie .....
3. Ewentualna zmiana osoby, o której mowa w ust.1 i/lub 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony i nie stanowi zmiany treści nin. umowy.

#### **§ 5 Przekazanie terenu budowy i roboty zanikające**

1. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć wykonanie prac do 2 dni od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu, a Zamawiający zobowiązany jest w terminie do 3 dni od dnia zawiadomienia, do sprawdzenia zgodności tych robót z umową.

#### **§ 6 Kary**

1. Strony niniejszej umowy ustalają stosowanie kar umownych w przypadkach i w wysokości jak niżej:
  - 1) w przypadku wadliwego wykonania prac gdy wady nie da się usunąć a przedmiot umowy może być użytkowany lub w przypadku niedotrzymania warunków wykonania prac, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust 1 nin. umowy,
  - 2) w przypadku opóźnienia w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) w przypadku opóźnienia usunięcia usterek i braków Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,
  - 4) w przypadku wystąpienia wad w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust 1, za każdy dzień opóźnienia w jej usunięciu, liczonej od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,
  - 5) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto określonego w umowie w § 3 ust 1, za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 6) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu terenu budowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia nałożonych kar umownych z przedłożonej do zapłaty faktury. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwotach pozostałych do zapłaty, Wykonawca zobowiązany jest do uregulowania kary umownej lub jej nie potrąconej części w terminie 14 dni od dnia nałożenia.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, co spowodowało Zamawiającemu szkodę przewyższającą zastrzeżone w umowie kary umowne, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do kumulacji kar umownych z różnych tytułów.



## **§ 7 Odbiory**

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
2. Zamawiający rozpocznie czynności odbiorowe robót w ciągu 3 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o zakończeniu robót i osiągnięciu gotowości do odbioru.
3. Zamawiający może odstąpić od odbioru robót lub czynności związanych z odbiorem, jeżeli okaże się, że roboty nie zostały wykonane w całości. Wtedy Wykonawcy zostaną naliczone kary umowne zgodnie z § 6 ust.1 pkt 5 umowy.
4. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze Wykonawca usunie własnym kosztem i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku niedotrzymania wyznaczonego przez Zamawiającego terminu Wykonawcy zostaną naliczone kary zgodnie z § 6 ust.1 pkt 3. Za termin zakończenia czynności odbiorowych uważa się datę usunięcia usterek i podpisania protokołu odbioru w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru końcowego przedstawić komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli przepisy tego wymagają).

## **§ 8 Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty objęte niniejszą umową 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi od daty odbioru robót.
2. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
3. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji i rękojmi wad wykonanej roboty Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do usunięcia wad na koszt Wykonawcy i obciążenia Wykonawcy poniesionymi kosztami usunięcia wad.

## **§ 9 Podwykonawcy**

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć podwykonawcy wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający nie dopuszcza zawierania umów podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
3. Powierzenie podwykonawcom usług określonych w § 1 nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Zamawiający w razie potrzeby zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy nieodpłatnie dostęp do źródeł siły, światła, wody, kanalizacji na czas prowadzenia robót.

## **§ 10 Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia, w następujących przypadkach:
  - a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.
  - b. gdy Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 2 dni od przekazania terenu budowy,

- c. gdy Wykonawca przerwał, bez uzgodnienia z Zamawiającym, realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni robocze,
  - d. gdy Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego i wezwań do realizacji warunków umowy nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - e. w przypadku powstania wad nie nadających się do usunięcia i uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy.
2. W przypadkach odstąpienia od realizacji umowy, Wykonawca obowiązany jest przerwać roboty i dokonać inwentaryzacji przeprowadzonych robót z udziałem Zamawiającego.

### **§ 11 Postanowienia ogólne**

1. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących ochrony środowiska i niezwłocznego informowania o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na środowisko.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę jako „wytwarzającego odpady” do stosowania przepisów ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 701).
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
5. Wszystkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane tylko w formie pisemnej, za zgodą obu stron, pod rygorem nieważności.
6. Oświadczenie lub inne pismo przesłane listem poleconym na adresy stron Umowy określone w Umowie i nie odebrane przez adresata, strony uznają za prawidłowo i skutecznie doręczone.
7. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Załączniki:

- 1) Oferta wykonawcy
- 2) Przedmiar robót
- 3) Oświadczenie wykonawcy dot. podwykonawców

....., dnia .....

NAZWA I ADRES PODMIOTU SKŁADAJĄCEGO OŚWIADCZENIE:

.....  
.....  
.....

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY\***

Oświadczam, że wykonanie przedmiotu umowy,  
tj..... W  
Bytomiu odbyło się bez udziału podwykonawców.

.....  
(pieczęć i czytelny podpis wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY / DALSZEGO PODWYKONAWCY\***

Oświadczam, że wykonanie przedmiotu umowy  
dot. .... w Bytomiu  
odbyło się z moim udziałem w zakresie  
wykonania .....  
.....

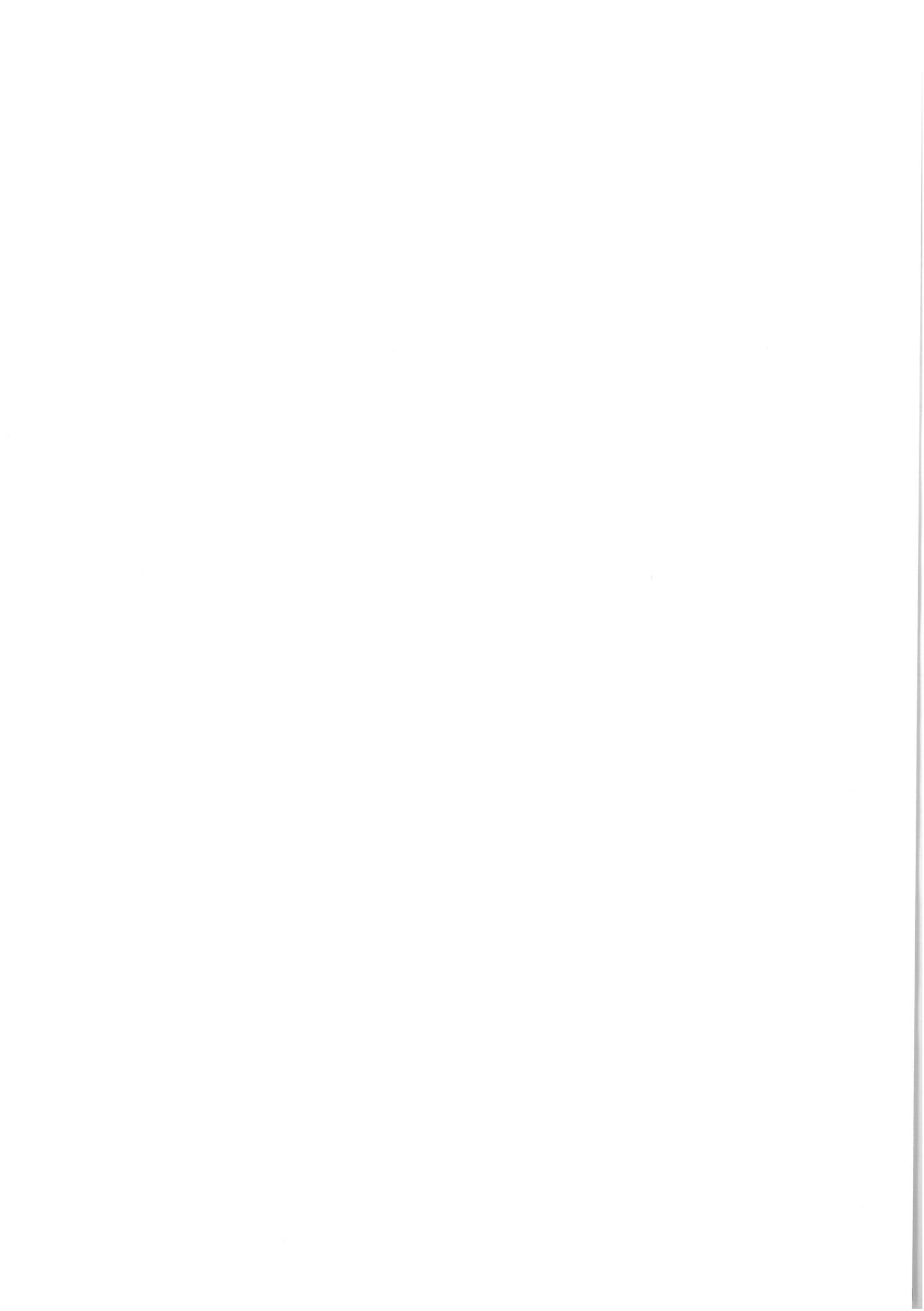
a rozliczenie z tytułu wykonanych przeze mnie prac zostało dokonane w całości.  
W związku z powyższym nie wnoszę obecnie i nie będę wnosić w przyszłości żadnych  
roszczeń wobec Zamawiającego z tego tytułu.\*\*

Oświadczam, że wykonanie przedmiotu umowy,  
tj. .... W  
Bytomiu w zakresie .....

.....  
odbyło się bez udziału dalszych podwykonawców / z udziałem dalszych podwykonawców,  
których oświadczenia przedstawiam w załączeniu.\*\*

.....  
(pieczęć i czytelny podpis podwykonawcy/  
dalszego podwykonawcy)

\* wypełnić/podpisać właściwe  
\*\* niewłaściwe przekreślić



## PRZEDMIAR

45000000-7 Roboty budowlane  
Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

NAZWA INWESTYCJI : Środowiskowy Dom Samopomocy "INTEGRACJA"  
malowanie pomieszczeń

ADRES INWESTYCJI : Bytom, ul. Karpacka 25

INWESTOR : Gmina Bytom

ADRES INWESTORA : 41-902 Bytom, ul. Parkowa 2

BRANŻA : budowlana

PRZEDMIAR SPORZĄDZIŁ : D. Kosiba

DATA OPRACOWANIA : 22.11.2019r.

---

OPRACOWAŁ :

Data opracowania  
22.11.2019r.

OBMIAR  
Środowiskowy Dom Samopomocy "INTEGRACJA" - malowanie pomieszczeń, Bytom, ul.Karpacka 25

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Środowiskowy Dom Samopomocy "INTEGRACJA" - malowanie pomieszczeń, Bytom, ul.Karpacka 25</b>					
<b>1 WEJŚCIE DO BUDYNKU</b>					
1.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2  1,38*2,02	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,788	  2,788
				RAZEM	2,788
1.2	KNR 4-01 0306-02	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian  2,05*0,25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0,513	  0,513
				RAZEM	0,513
1.3	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej  0,10*1,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0,120	  0,120
				RAZEM	0,120
1.4	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm WYKONANIE PRZESKLEPIEŃ OTWORÓW DRZWIOWYCH 2 x kątownik 40x40 1,60	m  m	  1,600	  1,600
				RAZEM	1,600
1.5	KNR 2 1302-03	Montaż drzwi stalowych i przegród pełnych DRZWI STALOWE P.POŻAROWE EI 60 1,0*2,10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,100	  2,100
				RAZEM	2,100
1.6	KNR 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2  10	szt.  szt.	  10,000	  10,000
				RAZEM	10,000
1.7	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) 2,15*0,35*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,505	  1,505
				RAZEM	1,505
1.8	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm  2,05	m  m	  2,050	  2,050
				RAZEM	2,050
1.9	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania  (2,15*0,35+0,20*1,30)*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,025	  2,025
				RAZEM	2,025
1.10	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km  poz.1.3*0,16	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,019	  0,019
				RAZEM	0,019
1.11	kalk. własna	Koszty składowania gruzu i odpadów na wysypisku  poz.1.10*1,6	t  t	  0,030	  0,030
				RAZEM	0,030
<b>2 PRZEDSIONEK</b>					
2.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności  3,60*1,25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,500	  4,500
				RAZEM	4,500
2.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów  poz.2.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,500	  4,500
				RAZEM	4,500
2.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian  (3,60+1,25)*2*2,84	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  27,548	  27,548
				RAZEM	27,548

Integracja-malowanie pom.

OBMIAR  
Środowiskowy Dom Samopomocy "INTEGRACJA" - malowanie pomieszczeń, Bytom, ul.Karpacka 25

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.4	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem UŁOŻENIE PŁYT PAŹDZIERZOWYCH gr.20mm poz.2.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,500	 4,500
				RAZEM	4,500
2.5	KNR 2-02 1112-05 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW Z WYWINIĘCIEM NA ŚCIANY po 10cm 3,80*1,45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,510	 5,510
				RAZEM	5,510
2.6	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.2.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,510	 5,510
				RAZEM	5,510
2.7	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 0,60*0,16*2*6<zeber>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,152	 1,152
				RAZEM	1,152
2.8	KNR 4-01 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm RURY C.O. 0,40*2	m m	 0,800	 0,800
				RAZEM	0,800
2.9	KNR 4-01 1209-10 z.sz. 4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5. 4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami 0,80*2,10*3<sz>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,040	 5,040
				RAZEM	5,040
<b>3</b>		<b>SZATNIA - osadzenie drzwi</b>			
3.1	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm WYKONANIE PRZESKLEPIEŃ OTWORÓW DRZWIOWYCH 2 x kątownik 40x40 1,40	m m	 1,400	 1,400
				RAZEM	1,400
3.2	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych 0,90*2,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,890	 1,890
				RAZEM	1,890
3.3	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych 0,90*2,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,890	 1,890
				RAZEM	1,890
3.4	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 0,36*0,97	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0,349	 0,349
				RAZEM	0,349
3.5	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) (0,56*1,17+1,60*0,20)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,950	 1,950
				RAZEM	1,950
3.6	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.3.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,950	 1,950
				RAZEM	1,950
3.7	KNR 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko 0,20*0,97	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0,194	 0,194
				RAZEM	0,194
<b>4</b>		<b>SZATNIA PARTER</b>			

OBMIAR  
Środowiskowy Dom Samopomocy "INTEGRACJA" - malowanie pomieszczeń, Bytom, ul.Karpacka 25

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.1	KNR 4-01 0427-06 analogia	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych ROZEBRANIE ŚCIANKI Z PŁYT GIPSOWO-KARTONOWYCH NA RUSZCIE Z DEMONTAŻEM DRZWI  (1,30+1,70)*2,80	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  8,400	  8,400
				RAZEM	8,400
4.2	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) 2,80*0,20*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,120	  1,120
				RAZEM	1,120
4.3	KNR 4-03 0602-06 analogia	Wymiana opraw żarowych hermetycznych kanałowych do przykręcania na betonie DEMONTAŻ I PONOWNY MONTAŻ OPRAW PRZYKRĘCANYCH  2	szt.  szt.	  2,000	  2,000
				RAZEM	2,000
4.4	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) SUFIT  3,95*4,75*30%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5,629	  5,629
				RAZEM	5,629
4.5	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności  3,95*4,75	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  18,763	  18,763
				RAZEM	18,763
4.6	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów  poz.4.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  18,763	  18,763
				RAZEM	18,763
4.7	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) ŚCIAN  (3,0*2,78+4,75*1,0+2,60*2,78+1,20*1,80)*30%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,743	  6,743
				RAZEM	6,743
4.8	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności  3,0*2,78+4,75*1,0+2,60*2,78+1,20*1,80	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  22,478	  22,478
				RAZEM	22,478
4.9	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian  poz.4.8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  22,478	  22,478
				RAZEM	22,478
4.10	KNR 4-01 1206-05 uw.p. tab.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem (3-5 m <sup>2</sup> w jednym miejscu)  3,80*1,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,800	  3,800
				RAZEM	3,800
4.11	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzywa sztucznego Z LISTWAMI PRZYŚCIENNYMI Z PCV  3,95*4,75	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  18,763	  18,763
				RAZEM	18,763
4.12	analiza indywidualna	Rozebranie płyt podłogowych  poz.4.11	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  18,763	  18,763
				RAZEM	18,763
4.13	KNR 4-01 0210-01 analogia	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m <sup>2</sup> poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego WYKUCIE BRUZZ W POSADZCE BETONOWEJ W CELU DEMONTAŻU WYCIERACZKI STALOWEJ (0,40+0,60)*2	m  m	  2,000	  2,000
				RAZEM	2,000
4.14	KNR 4-01 0203-01 z.sz. 2.6. 9905-01	Uzupełnienie niezbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m <sup>3</sup> ZABETONOWANIE OTWORU W PODŁODZE	m <sup>3</sup>		

Integracja-malowanie pom.



OBMIAR  
Środowiskowy Dom Samopomocy "INTEGRACJA" - malowanie pomieszczeń, Bytom, ul.Karpacka 25

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,40*0,60*0,10	m <sup>3</sup>	0,024	
				RAZEM	0,024
4.15	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem UŁOŻENIE PŁYT PAZDZIERZOWYCH gr.20mm  poz.4.11	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  18,763	
				RAZEM	18,763
4.16	KNR 2-02 1112-05 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW Z WYWINIĘCIEM NA ŚCIANY po 10cm  4,15*4,95	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20,543	
				RAZEM	20,543
4.17	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych  poz.4.16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20,543	
				RAZEM	20,543
4.18	KNR 4-02 0515-01 analogia	Wymiana grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2 DEMONTAŻ GRZEJNIKA ZE WSPORNIKAMI I MONTAŻ NA NOWYM MIEJSCU  1	kpl.  kpl.	  1,000	
				RAZEM	1,000
4.19	KNR 4-02 0517-01 analogia	Wymiana rur przyłącznych do grzejnika żeliwnego członowego, stalowego płytowego i konwektora o złączach gwintowanych o śr. 15 mm  Obmiar dodatkowy - łączna długość 2,0  1	kpl.  m  kpl.	   1,000	2,000
				RAZEM	1,000
4.20	KNR 4-02 0505-01	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 15-20 mm  2	szt.  szt.	  2,000	
				RAZEM	2,000
4.21	KNR 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm TERMOSTATYCZNY Z GŁOWICĄ I POWROTNY  2	szt.  szt.	  2,000	
				RAZEM	2,000
4.22	KNR 2-15 0512-01	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji  1	szt.  szt.	  1,000	
				RAZEM	1,000
4.23	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych  0,60*0,16*2*10<żeber>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,920	
				RAZEM	1,920
4.24	KNR 4-01 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm RURY C.O.  0,40*2	m  m	  0,800	
				RAZEM	0,800
4.25	KNR 4-01 1209-10 z.sz. 4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami  0,90*2,10*5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,450	
				RAZEM	9,450
4.26	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej  1,60*1,40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,240	
				RAZEM	2,240

Integracja-malowanie pom.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.27	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach poz.4.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,240	 2,240
				RAZEM	2,240
4.28	KNR 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko poz.4.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,240	 2,240
				RAZEM	2,240
4.29	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km poz.4.1*0,04 poz.4.11*0,002 poz.4.12*0,02 poz.4.13*0,023 poz.4.26*0,01 poz.4.26*0,01	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,336 0,038 0,375 0,046 0,022 0,022	     0,839
				RAZEM	0,839
4.30	kalk. własna	Koszty składowania gruzu i odpadów na wysypisku poz.4.29*1,6	t t	 1,342	 1,342
				RAZEM	1,342
5		<b>PARTER pomieszczenie rehabilitacji i wypoczynku</b>			
5.1	KNR 4-03 0602-06 analogia	Wymiana opraw żarowych hermetycznych kanałowych do przykręcania na betonie DEMONTAŻ I PONOWNY MONTAŻ OPRAW PRZYKRĘCANYCH 6+2	szt. szt.	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
5.2	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) SUFIT 6,25*7,80*30%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14,625	 14,625
				RAZEM	14,625
5.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 6,25*7,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 48,750	 48,750
				RAZEM	48,750
5.4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.5.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 48,750	 48,750
				RAZEM	48,750
5.5	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) ŚCIAN (6,25*0,74*2+7,80*0,74+0,35*8*0,74+0,30*3*0,30)*30%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,209	 5,209
				RAZEM	5,209
5.6	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 6,25*0,74*2+7,80*0,74+0,35*8*0,74+0,30*3*0,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17,364	 17,364
				RAZEM	17,364
5.7	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.5.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17,364	 17,364
				RAZEM	17,364
5.8	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 0,60*0,16*2*15<zeber>*2<grzejniki>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,760	 5,760
				RAZEM	5,760
5.9	KNR 4-01 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm RURY C.O. 2,78*3+0,50*4	m m	 10,340	 10,340
				RAZEM	10,340

Integracja-malowanie pom.

OBMIAR  
Środowiskowy Dom Samopomocy "INTEGRACJA" - malowanie pomieszczeń, Bytom, ul.Karpacka 25

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5.10	KNR 4-01 1209-10 z.sz. 4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5. 4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ówiercówkami	m <sup>2</sup>		
		0,90*2,10*2<oszt>	m <sup>2</sup>	3,780	
				RAZEM	3,780
<b>6</b>		<b>POMIESZCZENIE 2 + JADALNIA</b>			
6.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
		(4,07+1,90)*2,81	m <sup>2</sup>	16,776	
				RAZEM	16,776
6.2	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
		2,81*0,20*2	m <sup>2</sup>	1,124	
				RAZEM	1,124
6.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6.4	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) SUFIT	m <sup>2</sup>		
		(5,80*6,40+1,80*2,40+1,90*4,40)*30%	m <sup>2</sup>	14,940	
				RAZEM	14,940
6.5	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
		5,80*6,40+1,80*2,40+1,90*4,40	m <sup>2</sup>	49,800	
				RAZEM	49,800
6.6	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		poz.6.5	m <sup>2</sup>	49,800	
				RAZEM	49,800
6.7	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		(2,0*2+4,40)*2,81	m <sup>2</sup>	23,604	
				RAZEM	23,604
6.8	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
		1,90*4,40	m <sup>2</sup>	8,360	
				RAZEM	8,360
6.9	analiza indywidualna	Rozebranie płyt podłogowych	m <sup>2</sup>		
		poz.6.8	m <sup>2</sup>	8,360	
				RAZEM	8,360
6.10	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m <sup>2</sup>		
		poz.6.8	m <sup>2</sup>	8,360	
				RAZEM	8,360
6.11	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatar-te na ostro	m <sup>2</sup>		
		poz.6.10	m <sup>2</sup>	8,360	
				RAZEM	8,360
6.12	KNR 0-12 1118-01	Posadzki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm, układanych metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
		poz.6.11	m <sup>2</sup>	8,360	
				RAZEM	8,360

Integracja-malowanie pom.

OBMIAR  
Środowiskowy Dom Samopomocy "INTEGRACJA" - malowanie pomieszczeń, Bytom, ul.Karpacka 25

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6.13	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych  0,60*0,16*2*5<zeber>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0,960	  0,960
				RAZEM	0,960
6.14	KNR 4-01 1209-10 z.sz. 4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5. 4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami  0,90*2,10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,890	  1,890
				RAZEM	1,890
6.15	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km  poz.6.1*0,12 poz.6.3*5,10*0,18*0,06 poz.6.8*0,002 poz.6.9*0,02 poz.6.10*0,05	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  2,013 0,055 0,017 0,167 0,418	  2,670
				RAZEM	2,670
6.16	kalk. własna	Koszty składowania gruzu i odpadów na wysypisku  poz.6.15*1,6	t  t	  4,272	  4,272
				RAZEM	4,272
<b>7</b>		<b>POMIESZCZENIE 3 - I PIĘTRO</b>			
7.1	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) SUFIT  4,75*4,13*50%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,809	  9,809
				RAZEM	9,809
7.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności  4,75*4,13	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  19,618	  19,618
				RAZEM	19,618
7.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów  poz.7.2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  19,618	  19,618
				RAZEM	19,618
7.4	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) ŚCIAN  [(4,13+4,75)*2*2,81+2,70*2,81-1,30*1,60*3]*30%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15,376	  15,376
				RAZEM	15,376
7.5	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności  (4,13+4,75)*2*2,81+2,70*2,81-1,30*1,60*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  51,253	  51,253
				RAZEM	51,253
7.6	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian  poz.7.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  51,253	  51,253
				RAZEM	51,253
7.7	KNR 4-01 1209-10 z.sz. 4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5. 4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami  0,80*2,10*2<sz>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,360	  3,360
				RAZEM	3,360
7.8	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych  0,60*0,16*2*22<zebra>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,224	  4,224

Integracja-malowanie pom.

OBMIAR  
Środowiskowy Dom Samopomocy "INTEGRACJA" - malowanie pomieszczeń, Bytom, ul.Karpacka 25

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,224
7.9	KNR 4- 01 1212- 28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm RURY C.O. 0,20*2	m		
			m	0,400	
				RAZEM	0,400

